

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG

Ergebnisse der Winter-Auktion vom 11. Dezember 2020

Nr.	Objekt	Auktionslimit	Auktionserlös
1.	Saarbrücken OT Güdingen Hochstraße (Nahe Hochstraße 23b), Flur 7, Flurstücke 68/76, 68/78, 68/88, 68/80 und 91/1	8.500,00 €	35.000,00 €
2.	Essen OT Burgaltendorf Worringstraße, Flur 5, Flurstück 279	7.500,00 €	26.000,00 €
4.	Stadtdoldendorf Burgtorstraße 2	39.000,00 €	39.000,00 €
6.	Gelsenkirchen OT Schalke Grillostraße 125, ETW Nr. 7	26.500,00 €	26.500,00 €
7.	Gelsenkirchen OT Schalke Grillostraße 125, ETW Nr. 2	24.500,00 €	24.500,00 €
8.	Gelsenkirchen OT Schalke Grillostraße 125, ETW Nr. 8	24.500,00 €	24.500,00 €
9.	Gladbeck OT Mitte Wiesenstraße 9 b	195.000,00 €	251.000,00 €
10.	Duisburg OT Mündelheim Uerdinger Straße 164 - 168/ Zum Grind 2	850.000,00 €	1.320.000,00 €
11.	Duisburg OT Baerl Flingerstraße 28, 30	850.000,00 €	985.000,00 €
15.	Duisburg OT Ungelsheim Am Finkenacker 7 - 9	315.000,00 €	702.000,00 €
16.	Duisburg OT Hochemmerich Asterlager Straße 120, 122	500.000,00 €	760.000,00 €
17.	Duisburg OT Neuenkamp Essenberger Straße 209a - 211	400.000,00 €	570.000,00 €
18.	Duisburg OT Rumeln-Kaldenhausen An den Siffen 4, TE Nr. 5	35.000,00 €	35.000,00 €
19.	Duisburg OT Laar Werthstraße 33 - 35/ Florastraße	400.000,00 €	702.000,00 €
20.	Pommern an der Mosel Weißergasse 2	40.000,00 €	40.000,00 €
21.	Bodenwerder Homburgstraße 45	27.500,00 €	30.000,00 €
22.	Villingen-Schwenningen Wöschhalde 61, ETW Nr. X5 und Garage Nr. 80	65.000,00 €	65.100,00 €
23.	Heidenheim an der Brenz OT Innenstadt Im Schlosshau 2, ETW Nr. 5	55.000,00 €	55.100,00 €
24.	Ahaus Bahnhofstraße 47	420.000,00 €	500.000,00 €
26.	Schlitz Günthergasse 29, 31	herausgenommen	herausgenommen
27.	Einbeck OT Kreiensen Beulshäuser Straße 14, 16	255.000,00 €	332.000,00 €

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG

Ergebnisse der Winter-Auktion vom 11. Dezember 2020

29.	Baumholder Kennedyallee 29	195.000,00 €	278.000,00 €
30.	Alpirsbach OT Reinerzau Alte Reinerzauer Straße 16, div. Flurstücke	35.000,00 €	336.000,00 €
31.	Simmerath OT Kesternich Nahe Im Sief, B 266, Flur 7, Flurstück 4	4.000,00 €	5.500,00 €
32.	Simmerath OT Kesternich Nahe B 266, Flur 5, Flurstück 7	5.000,00 €	7.500,00 €
33.	Simmerath OT Kesternich Nahe Weiherhof, Flur 25, Flurstück 82	6.000,00 €	10.000,00 €
34.	Simmerath OT Kesternich Nahe Ringstraße, Flur 23, Flurstück 67	7.000,00 €	14.500,00 €
35.	Simmerath OT Kesternich Nahe B 266, Flur 21, Flurstück 26	8.600,00 €	8.600,00 €
36.	Kamp-Lintfort Moerser Straße 399 - 401	350.000,00 €	350.000,00 €
		5.148.600,00 €	7.532.800,00 €

zzgl. Nachverkäufe aus der Herbst-Auktion 2020

10.	Großrosseln OT Emmersweiler Nahe Lothringer Straße (lt. GB Bei der Grundkaul), Flur 3, Flurstücke 1, 3, 4/1, 4/2, 6/1, 8/1, 337/2 und 338/2	6.000,00 €	6.000,00 €
12.	Großrosseln OT St. Nikolau Nahe Zu den Eichen / Schachtstraße, Flur 2, Flurstücke 132 und 142, Flur 3, Flurstück 110	3.300,00 €	3.300,00 €
25.	Homberg (Efze) An der B 253, Nahe Schweriner Straße, Flur 7, Flurstücke 1/1 und 1/2	9.000,00 €	9.000,00 €
		18.300,00 €	18.300,00 €

Gesamterlös aus der Winter-Auktion und den Nachverkäufen 7.551.100,00 €

**Auf unserer großen Winter-Auktion wurden 31 Immobilien inkl. Nachverkäufen im
Gegenwert von rund € 7,5 Mio versteigert.**

**Verkaufsquote inkl. Nachverkäufe:
84 %**

**Die große Frühjahrs-Auktion unseres Hauses findet am 19. März 2021 statt.
Redaktionsschluss für den Katalog ist der 05.02.2021, bis dahin müssen die
Auktionsverträge vorliegen.**

**Kommen Sie jetzt auf uns zu und sichern Sie Ihrer Immobilie einen guten Platz im Herbst-
Katalog!**

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG
Köln, im Dezember 2020

Pos.	Objekt	Auktionslimit	Seite
3.	Holzminden, Karlstraße 3	69.000,00 €	8
5.	Stadtdendorf, Bei der Kirche 6	45.000,00 €	9
12.	Duisburg OT Obermeiderich, Brückelstraße 49/ Talbahnstraße	370.000,00 €	16
13.	Duisburg OT Obermeiderich, Wiesbadener Straße 67	280.000,00 €	17
14.	Duisburg OT Bruckhausen	390.000,00 €	18
25.	Idar-Oberstein, Mainzer Straße 76	290.000,00 €	30
28.	Einbeck OT Kreiensen, Im Winkel 1	50.000,00 €	33
37.	Viersen OT Dülken, Venloer Straße 83, 85	575.000,00 €	42, 43

Sofern Sie an dem einen oder anderen Objekt Interesse haben, rufen Sie uns an, damit wir Ihnen die ausführlichen Objektunterlagen zukommen lassen können.

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG
Apostelnstraße 9
50667 Köln
Tel.: (0221) 277 266 0