

**WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG****Ergebnisse der Herbst-Auktion 2016 vom 16. September 2016**

<b>Nr.</b>	<b>Objekt</b>	<b>Auktionslimit</b>	<b>Auktionserlös</b>
1.	Erftstadt OT Erp Ernteweg, Flur 8, Flurstück 556	15.000,00 €	21.000,00 €
2.	Schauren bei Idar-Oberstein Hauptstraße 37	25.000,00 €	27.000,00 €
3.	Fischbach bei Idar-Oberstein Hauptstraße 94	7.500,00 €	7.500,00 €
4.	Idar-Oberstein Wilhelmstraße 45, 47	3.000,00 €	16.500,00 €
5.	Eschershausen OT Ith Fichtenstraße 8, ETW Nr. 2	4.500,00 €	10.500,00 €
6.	Halle (Kreis Holzminden) Kaiserstraße 40	179.000,00 €	179.000,00 €
8.	Eschwege Brückenstraße 7	9.500,00 €	16.000,00 €
9.	Lügde OT Sabbenhausen Lange Straße 34, Kielsweg	49.000,00 €	64.000,00 €
11.	Essen OT Ostviertel Burggrafenstraße 24, 26 (Haus Nr. 26), ETW Nr. 8	34.100,00 €	34.100,00 €
14.	Salzhemmendorf OT Wallensen Niedertor 10	69.000,00 €	86.000,00 €
15.	Golmbach Kirschweg, Flur 6, Flurstücke 306/11 und 307/153	5.500,00 €	13.000,00 €
16.	Kolitzheim OT Unterspiesheim Hauptstraße 29	69.000,00 €	69.000,00 €
17.	Hettenleidelheim Nahe Gaswerkstraße, B 47, Flurstücke 1450, 1451/2, 1463 und 1464	3.000,00 €	4.500,00 €
18.	Hettenleidelheim Nahe Gaswerkstraße, B 47, Flurstücke 1160, 1160/2, 1160/3, 1160/7, 1160/8, 1160/11, 1160/12, 1161, 1161/2, 1161/5, 1162/3, 1163/3, 1164/4, 1166, 1166/2, 1166/3, 1167 und 1168	3.500,00 €	3.500,00 €
19.	Bad Dürkheim OT Hardenburg Nahe Unteres Gaistal, B 37 (lt. GB Unteres Gaistal 10, An der Ringmauer), Flurstück 6720/155	4.000,00 €	4.000,00 €
20.	Bergkamen OT Heil Königslandwehr 93	9.000,00 €	20.000,00 €
21.	Gelsenkirchen OT Horst Zeche Nordstern 3/4, Koststraße, Koststraße 1, 3	250.000,00 €	250.000,00 €
22.	Gelsenkirchen OT Schalke-Nord Hubertusstraße 14	125.000,00 €	136.000,00 €
23.	Gelsenkirchen OT Schalke Paulinenstraße 4, ETW Nr. 1	14.000,00 €	14.000,00 €
25.	Dortmund OT Nette Auf dem Wodeacker, Flur 2, Flurstück 49	9.000,00 €	18.000,00 €

# WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG

## Ergebnisse der Herbst-Auktion 2016 vom 16. September 2016

26. Gemünden (Hunsrück) Hauptstraße 56	220.000,00 €	282.000,00 €
27. Lenne am Solling Stadtoldendorfer Straße 24	24.500,00 €	24.500,00 €
28. Jesberg Schloßstraße 2	49.500,00 €	49.500,00 €
30. Duisburg OT Untermeiderich Stahlstraße 4	112.000,00 €	112.000,00 €
31. Duisburg OT Marxloh Marienstraße 7, ETW Nr. 7	7.500,00 €	7.500,00 €
33. Duisburg OT Alt-Homburg Dietrich-Bonhoeffer-Straße 10 a, TE Nr. 4	8.000,00 €	11.500,00 €
34. Schmalleben OT Nordenau Astenstraße 14	17.500,00 €	26.000,00 €
35. Hessisch Oldendorf Lange Straße 69, Mittelstraße 2	119.000,00 €	123.000,00 €
36. Sulzbach (Saar) OT Altenwald Altenwald (lt. GB Hünherfelder Straße, Friedhofstraße), Flur 12, Flurstücke 41/395 und 41/984	25.000,00 €	26.000,00 €
37. Sulzbach (Saar) OT Schnappach Schnappacher Wald, Flur 20, diverse Flurstücke	35.000,00 €	36.000,00 €
38. Holzminden Oberbachstraße 6	52.500,00 €	52.500,00 €
40. Warburg OT Bonenburg Ikenhauser Straße 2	49.500,00 €	56.000,00 €
41. Heinade An den Höfen 1	29.000,00 €	29.000,00 €
42. Gronau (Leine) Bethelener Landstraße 19, 19 a	595.000,00 €	760.000,00 €
43. Bergheim (Erft) OT Ahe Im Wohnpark 33, ETW Nr. 4	14.500,00 €	34.000,00 €
44. Hehlen (bei Holzminden) Schulstraße 10, Flur 1, Flurstück 114/3	22.500,00 €	22.500,00 €
45. Marburg Nahe Afföllerstraße / B 3 (lt. GB Im Afföller, Die Wehrlache), Flur 2, Flurstücke 468/21 und 472/12	1.000,00 €	4.500,00 €
46. Hamburg OT Sternschanze Neuer Kamp 25, Sternstraße, Dachfläche Nr. SNR4 und Kellerraum Nr. K25	37.500,00 €	40.000,00 €
47. Arholzen Angerweg 7	34.500,00 €	54.000,00 €
48. Bodenfelde OT Amelith Neustadt 5	59.000,00 €	59.000,00 €
49. Kirkel OT Altstadt Am Zollbahnhof (lt. GB In den Sauerwiesen, Unter dem Nachweider Weg (Wasserschutzgebiet), diverse Flurstücke	57.700,00 €	60.000,00 €

# WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG

## Ergebnisse der Herbst-Auktion 2016 vom 16. September 2016

50. Riegelsberg (Saar) Lampennester Straße (lt. GB Auf Schalkfeld, Auf Ritzwieschen, Die Kasgaerten), Flur 4, Flurstücke 62/2, 86/1, 88/15, 93/3 und 94/4	17.500,00 €	17.500,00 €
51. Waldorf (Kreis Ahrweiler) Frankener Weg 11 (lt. GB Marienhöhe, Locheshohl)	295.000,00 €	465.000,00 €
<hr/>		
	<b>2.770.800,00 €</b>	<b>3.345.600,00 €</b>

### zzgl. Nachverkauf aus der Frühjahrs-Auktion

34. Thaleischweiler Fröschen Biebermühle (lt. GB Rheinsheim-Rohrbach), Flurstück 174/96	1.000,00 €	1.000,00 €
--	------------	------------

### zzgl. Nachverkäufe aus der Sommer-Auktion

22. Castrop-Rauxel OT Habinghorst Lange Straße 56	125.000,00 €	90.000,00 €
32. Gelsenkirchen OT Schalke Paulinenstraße 4, ETW Nr. 4	13.900,00 €	13.900,00 €
36. Gelsenkirchen OT Ückendorf Bergmannstraße 41, ETW Nr. 5	19.500,00 €	19.500,00 €
44. Oberhausen OT Altstadt-Mitte Stöckmannstraße 155, ETW Nr. 15	16.000,00 €	16.000,00 €
48. Eschwege OT Albungen An der Liete (lt. GB Auf der gesegneten Bornwiese, In der alten Stadt, Flur 7, Flst. 6/25, 15/4, 40/5, 46/4 und 48/4	1.800,00 €	1.800,00 €

---

**142.200,00 €**

**Gesamterlös aus der Herbst-Auktion und den Nachverkäufen 3.487.800,00 €**

## **Westdeutsche Grundstücksauktionen AG**

### **Ergebnisse der Herbst-Auktion vom 16. September 2016**

**Auf unserer großen Herbst-Auktion wurden 49 Immobilien im Gegenwert von rund € 3,5 Mio versteigert.**

**Verkaufsquote inkl. Nachverkäufe:  
96 %**

Für unsere Winter-Auktion, die wie immer ein großes internationales Interesse auslöst, suchen wir Immobilien aller Art.

Kommen Sie jetzt auf uns zu und sichern Sie Ihrer Immobilie einen guten Platz im neuen Auktionskatalog!

**Die große Winter-Auktion unseres Hauses findet am 12. Dezember 2016 statt. Redaktionsschluss für diesen Katalog ist der 28.10.2016, bis dahin müssen die Auktionsaufträge vorliegen. Dafür bedarf es im Vorfeld einer Besichtigung und Bewertung Ihrer Immobilie.**

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG  
Köln, im September 2016

## Westdeutsche Grundstücksauktionen AG

### Nicht versteigerte Objekte der Herbst-Auktion vom 16. September 2016

Pos.	Objekt	Auktionslimit	Seite
7.	Emmerthal (Niedersachsen) OT Börry, Torstraße 18	18.500,00 €	10
10.	Essen OT Ostviertel, Elisenstraße 35, ETW Nr. 7	27.000,00 €	12
12.	Essen OT Altenessen-Süd, Radhoffstraße 38, ETW Nr. 9	24.700,00 €	13
13.	Essen OT Altendorf, Helenenstraße 6, 8, ETW Nr. 4	28.800,00 €	13
24.	Gelsenkirchen OT Ückendorf, Bergmannstraße 4, ETW Nr. 1	11.800,00 €	21
29.	Neuss OT Norf, Feuerbachweg 23, TE Nr. 1	85.000,00 €	25
32.	Duisburg OT Marxloh, Gillhausenstraße 14, ETW Nr. 4	8.000,00 €	27
39.	Bodenwerder, Ziegeleiweg 8, ETW Nr. 11	9.500,00 €	32

**Sofern Sie an dem einen oder anderen Objekt Interesse haben, rufen Sie uns an, damit wir Ihnen die ausführlichen Objektunterlagen zukommen lassen können.**

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG  
Apostelnstraße 9  
50667 Köln  
Tel.: (0221) 277 266 0