

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG
Ergebnisse der Winter-Auktion vom 13. Dezember 2014

Nr.	Objekt	Auktionslimit	Auktionserlös
1.	Bochum OT Weitmar Weitmarer Straße 34, ETW Nr. 16	5.000,00 €	16.000,00 €
2.	Bochum OT Weitmar Weitmarer Straße 34, ETW Nr. 18	5.000,00 €	19.000,00 €
3.	Bochum OT Wattenscheid Bochumer Straße 156, ETW Nr. 10	7.000,00 €	14.000,00 €
5.	Duisburg OT Obermeiderich Koopmannstraße 53, ETW Nr. 4	5.000,00 €	24.000,00 €
6.	Duisburg OT Obermeiderich Koopmannstraße 53, ETW Nr. 6	5.000,00 €	23.000,00 €
7.	Duisburg OT Obermeiderich Koopmannstraße 51, ETW Nr. 11	5.000,00 €	24.000,00 €
8.	Duisburg OT Obermeiderich Koopmannstraße 51, ETW Nr. 13	5.000,00 €	24.000,00 €
9.	Duisburg OT Laar Emscherhüttenstraße 11, ETW Nr. 4	8.000,00 €	19.000,00 €
10.	Duisburg OT Hochfeld Immendal 65, ETW Nr. 1	8.500,00 €	21.000,00 €
11.	Duisburg OT Hochfeld Immendal 65, ETW Nr. 2	8.500,00 €	22.000,00 €
12.	Duisburg OT Bruckhausen Eilperhofstraße 15, ETW Nr. 8	6.500,00 €	18.000,00 €
13.	Duisburg OT Obermeiderich Neubreisacher Straße 13 b, ETW Nr. 6	4.000,00 €	11.000,00 €
14.	Duisburg OT Friemersheim Osloer Straße, Flur 4, Flst. 137	17.000,00 €	30.000,00 €
15.	Duisburg OT Laar Schillstraße 7	74.000,00 €	88.000,00 €
16.	Gladbeck OT Mitte Heinrich-Krahn-Straße 6, ETW Nr. 2	39.000,00 €	67.000,00 €
17.	Essen OT Holsterhausen Boettgerstraße 6, ETW Nr. 7	6.500,00 €	11.000,00 €
18.	Essen OT Horst Rademachers Weg/Hiegemannsgasse, Flur 12, Flst. 306	3.500,00 €	6.000,00 €
19.	Bad Wünnenberg OT Fürstenberg Freizeitpark 3 b, TE Nr. 3 b	11.900,00 €	11.900,00 €
20.	Höxter Albaxer Straße 13 und 15	169.000,00 €	210.000,00 €
21.	Höxter OT Bödexen Bödexer Tal 19	9.500,00 €	27.000,00 €
22.	Höxter OT Lühtringen Murrwinkel 2	5.500,00 €	13.000,00 €
25.	Bodenwerder Große Straße 41	95.000,00 €	113.000,00 €

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG
Ergebnisse der Winter-Auktion vom 13. Dezember 2014

Nr.	Objekt	Auktionslimit	Auktionserlös
27.	Wrestedt OT Wieren Aschopsberg 7, 9, 11, 13/Am Hang 1, 3, 5, 7, 9, 11	129.000,00 €	192.000,00 €
28.	Lügde Mittlere Straße 3	29.000,00 €	31.000,00 €
29.	Lügde OT Rischenau Im Graben 4	9.900,00 €	16.000,00 €
30.	Lügde Im Dallensen, Flur 17, Flst. 223, 224 und 225	1.000,00 €	12.500,00 €
31.	Marienmünster OT Bredenborn Nieheimer Straße 12	4.500,00 €	4.500,00 €
32.	Wangelstedt OT Linnenkamp Mühlenbergstraße 31	18.900,00 €	24.000,00 €
34.	Oerlinghausen Henri-Dunant-Straße 14, ETW Nr. 03-14 und 1/22 Anteil an der Tiefgarage (1 TG-Stellplatz)	9.000,00 €	13.000,00 €
35.	Oerlinghausen Henri-Dunant-Straße 14, ETW Nr. 15-14 und 1/22 Anteil an der Tiefgarage (1 TG-Stellplatz)	9.000,00 €	16.000,00 €
36.	Oerlinghausen Henri-Dunant-Straße 14, ETW Nr. 18-14 und 1/22 Anteil an der Tiefgarage (1 TG-Stellplatz)	7.000,00 €	15.000,00 €
37.	Oerlinghausen Henri-Dunant-Straße, 9/22 Anteil an der Tiefgarage (9 TG-Stellplätze)	3.000,00 €	12.000,00 €
38.	Hemsbach Bachgasse 46	149.000,00 €	260.000,00 €
39.	Idar-Oberstein Bahnhofstraße 16	26.500,00 €	31.000,00 €
41.	Zülpich Krefelder Straße, Flur 6, Flst. 917 und 1750	27.500,00 €	72.000,00 €
42.	Altenglan OT Mühlbach Moorstraße 25/Genickel	12.500,00 €	12.500,00 €
43.	Hagen OT Wehringhausen Ewaldstraße 25, 25 a	239.500,00 €	316.000,00 €
44.	Hagen OT Altenhagen Kiefernstraße/Plessenstraße/Breineburg/Hohe Hardt, Flur 27, Flst. 243, 251, 264, 265 und 269	95.000,00 €	99.000,00 €
45.	Lauenförde Lange Straße 11	99.000,00 €	99.000,00 €
46.	Blieskastel Schloßbergstraße, Flur 05, Flst. 1169 und 1170	22.500,00 €	57.000,00 €
47.	Gummersbach OT Hülsenbusch An der Silberkaule, Flur 45, Flst. 120	9.500,00 €	29.000,00 €
48.	Wetzlar Nähe Bahnhofstraße (lt. GB In den Schinngäulen Hs. Nr. 130 a/Eisenbahn von Wetzlar nach Gießen Lollar/Der Maaracker), Flur 15, Flst. 258/171 und 185/1	6.500,00 €	8.000,00 €

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG
Ergebnisse der Winter-Auktion vom 13. Dezember 2014

Nr.	Objekt	Auktionslimit	Auktionserlös
49.	Wetzlar Nähe Bahnhofstraße (lt. GB Zwischen den Bahnen/ Eisenbahn), Flur 3, Flst. 204/132, 129/1 und 200/128 sowie Flur 17, Flst. 347/6	6.000,00 €	6.000,00 €
50.	Bremerhaven OT Mitte Zeppelinstraße 1, 1 a/Hannastraße	435.000,00 €	435.000,00 €
51.	Köln OT Poll Baumschulenweg, Flur 39, Flst. 2037	78.500,00 €	249.000,00 €
52.	Reichshof OT Wildbergerhütte Kahlenberg, Flur 5, Flst. 601	19.000,00 €	41.000,00 €
53.	Gelsenkirchen OT Schalke Grenzstraße 98, ETW Nr. 98/10	14.500,00 €	14.500,00 €
54.	Gelsenkirchen OT Schalke-Nord Josefinenstraße 24, ETW Nr. 4	18.500,00 €	18.500,00 €
55.	Gelsenkirchen OT Bulmke-Hüllen Wanner Straße 84, ETW Nr. 13	13.000,00 €	13.000,00 €
56.	Herford OT Schwarzenmoor Steiler Weg/Hamscheberg, Flur 16, Flst. 141/2 und 992	1.000,00 €	8.000,00 €
57.	Dortmund OT Barop Ostenbergstraße, Flur 1, Flst. 537	2.500,00 €	9.000,00 €
58.	Dortmund OT Mitte Clausthaler Straße 11, ETW Nr. 9	5.500,00 €	8.000,00 €
59.	Dortmund OT Mitte Braunschweiger Straße 12 und 20	700.000,00 €	700.000,00 €
		2.704.700,00 €	3.633.400,00 €

zzgl. sofortiger Nachverkauf nach Beendigung der Auktion

23.	Salzhemmendorf OT Wallensen Niedertor 10		50.000,00 €
-----	---	--	-------------

zzgl. Nachverkauf aus der Herbst-Auktion 2014

31.	Hahausen Neustadt 29		19.500,00 €
-----	-------------------------	--	-------------

Gesamterlös aus der Winter-Auktion und den Nachverkäufen **3.702.900,00 €**

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG

Ergebnisse der Winter-Auktion vom 13. Dezember 2014

**Auf unserer großen Winter-Auktion wurden 55 Immobilien im Gegenwert von rd.
€ 3,7 Mio versteigert bzw. nachverkauft.**

Verkaufsquote inkl. Nachverkauf:

93,2 %

Für unsere Frühjahrs-Auktion, die wie immer ein großes internationales Interesse auslöst, suchen wir Immobilien aller Art.

**Kommen Sie jetzt auf uns zu und sichern Sie Ihrer Immobilie einen guten Platz im neuen
Auktionskatalog!**

Die große Frühjahrs-Auktion unseres Hauses findet am 21. März 2015 statt. Redaktionsschluss für diesen Katalog ist der 06. Februar 2015, bis dahin müssen die Auktionsaufträge vorliegen. Dafür bedarf es im Vorfeld einer Besichtigung und Bewertung Ihrer Immobilie.

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG
Köln, im Dezember 2014

Westdeutsche Grundstücksauktionen AG

Nicht versteigerte Objekte der Winter-Auktion vom 13. Dezember 2014

Pos.	Objekt	Auktionslimit	Seite
4	Duisburg OT Marxloh, Kaiser-Friedrich-Straße 31/ Roonstraße 72	598.000,00 €	8
24	Heyen (Kreis Holzminden), Kampstraße 1	49.000,00 €	16
26	Eschershausen, Kappenbergstraße 18 a (laut GB Kappenbergstraße), Flur 4, Flst. 851/22	13.000,00 €	17
33	Castrop-Rauxel OT Habinghorst, Nordstraße 1-3/ Lange Straße 107	660.000,00 €	22/23
40	Idar-Oberstein, Amtsstraße 10/ Schulstraße 1 a	19.500,00 €	26

Sofern Sie an dem einen oder anderen Objekt Interesse haben, rufen Sie uns an, damit wir Ihnen die ausführlichen Objektunterlagen zukommen lassen können.

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG
Apostelnstraße 9
50667 Köln
Tel.: (0221) 266 277 0

WESTDEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG
Köln, im Dezember 2014